

フナコシヤグループ

フナコシヤ産商 / フナコシヤ

暮らしの理想形、クルーザーバレーシリーズ 品質への高い評価、全35棟1239戸の実績

フナコシヤグループでは、「お客様の「より快適に、より豊かに」の願いに、お役に立つ」という経営理念のもと、札幌と秋田で数多くの分譲マンション、クルーザーバレーシリーズを提供している。お客様が住まいに変わらず求める、暮らしよさや快適さはもちろん、常に何が本当に必要なものを追求して、新しさを提案する企画力も好評だ。次代が求める品質、安全性、そして多様化する要望に応えるフレキシブルさなど、幅広い角度から価値あるマンションづくりに取り組んでいる。



▲市電「西線14条」駅徒歩2分、「幌西」エリアに誕生（外観完成予想図）。2018年9月撮影、現地を示す光柱などをCG合成したもので実際とは多少異なります。光柱は本物件の位置を示すためのものであり、建物の高さや規模を示すものではありません。幌西は市電停のある西線地区から伏見地区までのおおよそのエリア

◀エントランスは重厚感や上質さを備えたデザイン。誰もが暮らしやすい快適&安全な品質も重視している（上ともに「クルーザーバレーニューリーフ 幌西S13」(分譲中)で、完成予想図につき、実際とは多少異なります)

活気づく中央区市電沿線で 新たに新築分譲マンションを供給

最新のクルーザーバレーシリーズが誕生するのは、若い人が多く住む街「幌西」。都心・円山地区に接し、教育環境にも恵まれた邸宅地。高度医療エリアへのアクセスも良好だ。食べる、遊ぶ、学ぶ、憩う、楽しむ、そんな幅広いライフスタイルも叶う街。都心に寄り添い、豊かな山並みに抱かれたロケーションも得て、地上15階建て、全邸角住戸のプランニング。日々の暮らしがかけがえのない喜びになる、細部に「クルーザーバレー」品質が息づいている。

立地の魅力を存分に活かし、どの場所であっても高品質グレード、設備・仕様を備えて提案



▲札幌市中央区での初の供給となった「クルーザーバレー山鼻」(61戸・1997年分譲済)



▲豊平川河畔が目の前。「クルーザーバレー札幌プレミアム」(78戸・2013年分譲済)。(2012年5月撮影の写真に外観完成予想図を合成) ▶「クルーザーバレータワーS2」(100戸・2007年分譲済) (2007年度優良団地表彰)。24階建てのタワーマンション

Message

フナコシヤ産商 代表取締役
船越谷 幸治

近年では、高断熱・高気密から一歩前進した低炭素化などが時代の要請として求められております。高齢化社会に伴い、誰もが暮らしやすい安心&安全性も不可欠です。環境に、人に優しい住まいづくりは、「クルーザーバレー」の理念になっています。また、お客様のご要望を出来る限り住まいに反映できるよう、販売は棟内モデルルーム完成後からではなく、工事着工とほぼ同時におこなう様に努めており、販売開始時に、全ての住戸でセレクト&プラン変更が可能である点にも高い評価をいただいております。

品質重視&顧客満足度の視点で住宅事業に臨む

不動産事業は35年。供給実績35棟。 優良団地表彰5棟、認められる品質

規模や設備・仕様の面等から優れた居住性が評価の対象となる、「(一社)全国住宅産業協会による優良団地表彰は5棟(436戸)を数え、その品質の高さには公的機関からも信頼が厚い。お客様ひとりひとりの要望

に丁寧に向き合う姿勢には、地元札幌の企業ならではの、心通距離感があり、入居者からの喜びの声にもつながっている。これからも、「仕事を通じて、世の為、人の為になる」という同社の真摯な姿勢で、「良質な住宅の提供」「良好な街づくり」に伝えていく。

品質へのこだわりこそがクルーザーバレーシリーズ、テューモス(気概)の証



Ecology & Economy



高齢者等配慮対策等級



あなただけの住まいづくり

▲コンセプトロゴ

住戸全ての内窓は高性能なLow-E複層ガラス。低炭素化に貢献する設備・仕様を採用するなど次代を見据えた品質重視。共用廊下の手すり・住戸トイレの手すり設置など高齢者等配慮対策等級の基準にも適合(申請中)。多彩なセレクト等でオリジナリティ溢れる住まいを創造する点も特徴だ(受付期間内無償※詳細は問い合わせを)

会社概要

- マンション分譲
- マンション販売代理
- 戸建て・土地分譲
- 賃貸仲介
- 賃貸管理
- 売買仲介
- 建設
- その他

●設立 1983年
●代表者名 代表取締役 船越谷 幸治
●事業内容 分譲マンションデベロッパー、戸建住宅、賃貸業
●沿革 2017年12月、資本金9600万円に増資
●ブランド名(マンション) CVクルーザーバレー
●ブランド名(戸建て) CVクルーザーバレーハウス

●(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
●北海道知事石狩 (2) 第7839号

フナコシヤ産商株式会社

〒060-0061 北海道札幌市中央区南1条西13丁目317-3 フナコシヤ南1条ビル10階
☎011-280-7783

●設立 1990年
●代表者名 代表取締役 船越谷 嘉一
●事業内容 分譲マンション販売、賃貸業、ホテル事業
●事業所 東北支店
●沿革 1997年9月、建設大臣(現:国土交通大臣)免許取得。同年11月、秋田にてクルーザーバレーシリーズ事業開始。
●供給戸数 マンション: 35棟・1239戸(札幌、秋田。フナコシヤグループとして2018年11月現在)

●(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●(一社)北海道住宅都市開発協会会員
●(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
●国土交通大臣 (5) 第5676号
●北海道知事許可 (般-29) 石狩第18024号

株式会社フナコシヤ

〒060-0061 北海道札幌市中央区南1条西13丁目317-3 フナコシヤ南1条ビル10階

☎011-280-7781
ホームページアドレス <http://www.funakoshiya.co.jp/>



フナコシヤ産商 株式会社

株式会社 フナコシヤ